

Comune di Pergine
Provincia di Trento

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: CF 963 - UI 31500193 - VIA PONTARA 1 - INT 123 - TRENTO

COMMITTENTE: ITEA spa

TRENTO, 13/03/2026

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 B.62.04.0040 .025	RIMOZIONE APPARECCHIATURA Rimozione di apparecchiatura varia, comunque posata, per futuro utilizzo. Nel prezzo si intende compreso e compensato: la rimozione, l'incidenza per l'ide ... no o di trasporto a discarica, ogni onere ed accessorio necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. aspiratore RIMOZIONE APPARECCHIATURA Rimozione di apparecchiatura varia, comunque posata, per futuro utilizzo. Nel prezzo si intende compreso e compensato: la rimozione, l'incidenza per l'identificazione dei vari circuiti e della relativa siglatura, conteggio e deposito a magazzino o di trasporto a discarica, ogni onere ed accessorio necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. aspiratore [locale 2] [locale 6] [locale 8]					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad.					3,00	19,72	59,16
2 B.62.72.0034 .005	ASPIRATORE CENTRIFUGO "IN LINEA" DA TUBAZIONE Fornitura e posa in opera di aspiratori centrifugo da condotto per installazione su tubazione, per la ventilazione di locali residenzi ... l'allacciamento ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. ASSIALE per tubazione Ø 100 mm, 135 m³/h ASPIRATORE CENTRIFUGO "IN LINEA" DA TUBAZIONE Fornitura e posa in opera di aspiratori centrifugo da condotto per installazione su tubazione, per la ventilazione di locali residenziali e commerciali di medie o grandi dimensioni la cui planimetria imponga la canalizzazione dello scarico con lunghezza medio-lunga della tubazione. CARATTERISTICHE PRINCIPALI: · corpo in ABS anti UV; · motore ad induzione termo protetto; · griglia di protezione sulla bocca di aspirazione; · guarnizione antivibrazione; · giranti con alata portata e prevalenza; · scarico in canalizzazione da diam. 100 mm in asse oppure con angolo di 90°; · radrizzatori di flusso antitorbolenze; · dati e prestazioni certificate da IMQ performance; · grado di protezione IP X2; · Isolamento Cl. II Il prezzo si intende comprensivo dell'installazione a soffitto realizzata con sistema di fissaggio idoneo al tipo di soffitto presente, inoltre nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, l'allacciamento ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. ASSIALE per tubazione Ø 100 mm, 135 m³/h [locale 6] [locale 8]					1,00 1,00		
	SOMMANO cad.					2,00	135,84	271,68
3 NV.M.1.440. 05	Verifica di impianto elettrico di alloggio, incluse pertinenze (cantina, autorimessa, ripostiglio, soffitta, ecc.) se direttamente accessibili dall'alloggio. Il controllo dovrà con ... gi con impianto elettrico esistente di cui mancano le certificazioni sopra citate.superficie netta alloggio fino a 75 mq Verifica di impianto elettrico di alloggio, incluse pertinenze (cantina, autorimessa, ripostiglio, soffitta, ecc.) se direttamente accessibili dall'alloggio. Il controllo dovrà consistere nell'esecuzione delle operazioni necessarie per la verifica di tutte le parti e componenti dell'impianto elettrico a valle del contatore anche mediante l'utilizzo di idonee strumentazioni, compresi i ripristini. Al termine la Ditta dovrà rilasciare la dichiarazione di rispondenza ai sensi del D.M. 37/2008 o dichiarazione con timbro e firma riportante quanto di seguito richiesto: 1) Le parti e/o componenti dell'impianto conformi alle norme vigenti; B) Le parti e/o componenti che pur non essendo conformi alle norme vigenti tuttavia possono comunque considerarsi adeguate ai sensi del comma 8, art. 5 del DPR n. 447/91 "Regolamento di attuazione della Legge 46/90"; C) Gli eventuali interventi minimi da eseguire per fare in modo che tutto l'impianto							
	A R I P O R T A R E							330,84

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							330,84
4 B.62.04.0040 .015	abbia almeno le caratteristiche di cui al punto B. Se richiesto dalla D.L. la Ditta dovrà, inoltre, esplicitare per iscritto, anche in un secondo tempo, i motivi a giustificazione degli interventi di cui al punto C. La verifica di cui alla presente voce deve essere richiesta dalla D.L. e riguarda solo alloggi con impianto elettrico esistente di cui mancano le certificazioni sopra citate.superficie netta alloggio fino a 75 mq verifica generale impianto elettrico					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	290,65	290,65
	RIMOZIONE APPARECCHIATURA Rimozione di apparecchiatura varia, comunque posata, per futuro utilizzo. Nel prezzo si intende compreso e compensato: la rimozione, l'incidenza per l'ide ... rica, ogni onere ed accessorio necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. apparecchio illuminante di emergenza							
	RIMOZIONE APPARECCHIATURA Rimozione di apparecchiatura varia, comunque posata, per futuro utilizzo. Nel prezzo si intende compreso e compensato: la rimozione, l'incidenza per l'identificazione dei vari circuiti e della relativa siglatura, conteggio e deposito a magazzino o di trasporto a discarica, ogni onere ed accessorio necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. apparecchio illuminante di emergenza [locale 1]					1,00		
5 NV.M.1.270. 05	SOMMANO cad.					1,00	16,43	16,43
	Fornitura e posa in opera di apparecchio autonomo di emergenza a LED per illuminazione non permanente (SE) o permanente (SA), IP40, per installazione a parete, ad incasso a filomur ... o necessario per posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. IP40, resa 100 lm, autonomia 1h, SE							
	Fornitura e posa in opera di apparecchio autonomo di emergenza a LED per illuminazione non permanente (SE) o permanente (SA), IP40, per installazione a parete, ad incasso a filomuro, a soffitto e controsoffitto, a sospensione e su barra elettrificata. Caratteristiche del prodotto: Illuminazione non permanente (S.E) Installazione a parete su base dedicata completa di connettori alla rete e attacco del corpo plug in; Grado di protezione: IP40 Isolamento: Classe II Batterie Ni-Cd per alta temperatura Installabile anche su superficie infiammabile Custodia in policarbonato autoestinguente 94V2 (UL 94) Sorgente luminosa: LED a lunga durata (oltre 50.000 h) Alimentazione: 230 V, 50 Hz Autonomia (coma da specifica), ricarica completa in 12 h Possibilità di modo di riposo conforme alle norme CEI EN 60598-2-22. Inibizione tramite un pulsante solidale al LED di stato Led di segnalazione multicolore: Verde apparecchio collegato alla rete e batteria in ricarica, Rosso con batteria non in carica/scollegata. Accessori compresi a seconda della tipologia di posa e uso previsto. Pittogrammi standard e ISO con distanza di visibilità del segnale mt 22, in conformità alla norma UNI EN 1838; Pittogrammi antivandalo standard e ISO con distanza di visibilità del segnale mt 22, in conformità alla norma UNI EN 1838; Cornici con molle per incasso filomuro, in controsoffitto, o per incasso a parete o a vista; Griglia di protezione; Kit per sospensione elettrificata Norme e conformità del prodotto: Conformi alla CEI EN 60598-1-2-22 Certificazione: IMQ, ENEC Conformità alla norma CEI EN 62471 Prodotti a classe ottica certificata esente (RG0) Filo incandescente: 850°C (IEC 60695-2-10). Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la rimozione dell'esistente, il trasporto a discarica, l'indennità dovuta per lo smaltimento, il corretto posizionamento e allineamento della lampada, il fissaggio con idoneo sistema alla superficie di posa, l'allacciamento delle linee di alimentazione e comunicazione ai morsetti dell'apparecchio, inoltre nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. IP40, resa 100 lm, autonomia 1h, SE							
	A R I P O R T A R E							637,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							637,92
6 NV.M.1.230. 05	[locale 1] - posa luce emergenza					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	87,95	87,95
	Rimozione e sostituzione di linea di alimentazione dal contatore al quadro dell' alloggio, completa di conduttore di terra, della sezione minima di 6 mmq . Nel prezzo si intendono ... iglatura, ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
	Rimozione e sostituzione di linea di alimentazione dal contatore al quadro dell' alloggio, completa di conduttore di terra, della sezione minima di 6 mmq . Nel prezzo si intendono compresi e compensati: la rimozione della vecchia linea, l'incidenza per l'identificazione dei vari circuiti e della relativa siglatura, ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. NUOVI CAVI LINEA MONTANTE					30,00		
7 NV.L.2.160. 05	SOMMANO m					30,00	19,62	588,60
	Fornitura e posa in opera di rubinetto sottolavabo normale o combinato con attacco lavatrice/lavastoviglie in ottone cromato, attacco a muro maschio completo di rosone cromato, att ... o. di raccordi e guarnizioni e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
	-rubinetto sottolavabo							
	Fornitura e posa in opera di rubinetto sottolavabo normale o combinato con attacco lavatrice/lavastoviglie in ottone cromato, attacco a muro maschio completo di rosone cromato, attacco al miscelatore da 3/8 con giunto per flessibili da 10 mm, filtro in acciaio inox 100 micron. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per l'eventuale rimozione del rubinetto esistente, per la chiusura temporanea delle tubazioni, il collegamento all'attacco acqua mediante f.p.o. di raccordi e guarnizioni e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. -rubinetto sottolavabo [LOCALE 2]					2,00		
8 NV.L.2.390. 05	SOMMANO cad					2,00	29,37	58,74
	Sostituzione di sedile e coprisedile con altri ribaltabili per vaso wc, in plastica tipo pesante, comprese cerniere, rosette e viti di assemblaggio. Nel prezzo si intendono compres ... a discarica e l'indennità dovuta per lo smaltimento e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
	Sostituzione di sedile e coprisedile con altri ribaltabili per vaso wc, in plastica tipo pesante, comprese cerniere, rosette e viti di assemblaggio. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la rimozione di sedile e coprisedile, la fornitura e posa in opera di tutti i componenti, il trasporto a discarica e l'indennità dovuta per lo smaltimento e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. [LOCALE 6] [LOCALE 8]					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	73,88	147,76
9 NV.M.1.185. 20	Rimozione e sostituzione di vecchio punto comando o punto presa con tipo a norma CEI, con alveoli protetti, cambio di scatola, di supporto da metallo in plastica; frutti di tipo mo ... cessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. placca a 3-4 fori o cieca							
	Rimozione e sostituzione di vecchio punto comando o punto presa con tipo a norma CEI, con alveoli protetti, cambio di scatola, di supporto da metallo in plastica; frutti di tipo modulare largo, placca, tipo e colore approvato dalla D.L.. Nel caso di frutto che occupa due							
	A R I P O R T A R E							1'520,97

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'520,97
10 B.18.10.0015 .005	moduli (es. presa UNEL) si contabilizzano due frutti da un modulo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati: la rimozione, l'incidenza per l'identificazione dei vari circuiti e della relativa siglatura, ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. placca a 3-4 fori o cieca [locale 2] placca 3 moduli					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	10,01	10,01
	PAVIMENTO CERAMICO PRESSATO SMALTATO · GRES Fornitura e posa in opera, secondo la geometria lineare e/o a correre, di pavimento eseguito in piastrelle ceramiche monocottura di prim ... i 2 mm), e/o per la posa con altra geometria (diagonale, scacchiera, spina di pesce, ecc) che verrà compensato a parte. PAVIMENTO CERAMICO PRESSATO SMALTATO · GRES Fornitura e posa in opera, secondo la geometria lineare e/o a correre, di pavimento eseguito in piastrelle ceramiche monocottura di prima scelta, pressate a secco, smaltate, comunemente denominate grés ceramico, conformi alle norme UNI EN e con grado di resistenza all'abrasione metodo PEI gruppo IV, di forma quadrata o rettangolare, nel colore ed aspetto a scelta della D.L.. Il pavimento dovrà soddisfare le seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · spessore minimo piastrelle 9 mm; · assorbimento d'acqua > 15 %; · resistenza minima a flessione > 20 N/mm². Tutte le prove saranno conformi alle norme UNI EN ISO. La posa sarà eseguita a giunto unito con fuga fino a massimo 2 mm, mediante spalmatura con spatola dentata di collante a base cementizia additivato con lattice resinoso, classe di deformabilità S1. Il pavimento inoltre dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n. 503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio con detergenti caustici, la fornitura e posa del collante, la formazione di giunti elastici di frazionamento in PVC formanti riquadri da 4.00x4.00 m e comunque non superiori a 20.00 m², gli eventuali profili in ottone forato per separazione di pavimenti diversi, l'utilizzo di crocette distanziatrici, la sigillatura degli interstizi eseguita con malta premiscelata per fughe nel colore a scelta della D.L., la successiva pulitura superficiale con idonei detergenti, la risciacquatura assorbendo l'acqua in eccesso con idonei sistemi, il taglio, lo sfrido, la scorta, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Si intende escluso l'onere per la posa a giunto aperto, (fuga oltre i 2 mm), e/o per la posa con altra geometria (diagonale, scacchiera, spina di pesce, ecc) che verrà compensato a parte. [LOCALE 8]					6,07		
	SOMMANO m²					6,07	63,41	384,90
11 B.62.29.0250 .010	CENTRALINO DA PARETE · IP40 Fornitura e posa in opera di centralino a parete, IP40 in tecnoplastica Caratteristiche del prodotto: · Tensione nominale di isolamento [Ui] 1000 V su c ... accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. 1x6 moduli, porta cieca CENTRALINO DA PARETE · IP40 Fornitura e posa in opera di centralino a parete, IP40 in tecnoplastica Caratteristiche del prodotto: · Tensione nominale di isolamento [Ui] 1000 V su conduttori posteriori principali conforme a IEC 61439-2 · Corrente nominale [In] 50 A · Frequenza di rete 50/60 Hz · Materiale contenitore : tecnoplastica · Grado di protezione IK07 · Grado di protezione IP40 con porta piena Accessori compresi a seconda della tipologia di posa e uso previsto: Allestimento interno: · Cablaggio interno di tipo							
	A R I P O R T A R E							1'915,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'915,88
	tradizionale · Sezione cavi di cablaggio monte e valle del componente in funzione della portata: < 10 A = sezione conduttore 1.5 mmq < 16 A = sezione conduttore 2.5 mmq < 20 A = sezione conduttore 4 mmq < 32 A = sezione conduttore 6 mmq < 50 A = sezione conduttore 10 mmq · Morsetti affiancabili da barra Din con sezioni minime di un livello di sezione superiore a quella del conduttore ad esso collegato · Barra equipotenziale in rame elettrolitico su supporti, con fori prefilettati Norme e conformità del prodotto: · EN 50102 · IEC 529 · IEC 60439-3 · IEC 60670-24 · IEC 60695-2-11. La messa in opera comprende, l'allacciamento alle linee in arrivo e delle linee in partenza realizzato utilizzando gli appositi terminali a pressione preisolati, ad installazione ultimata dovrà essere prodotta la dichiarazione di conformità del quadro, la quale dovrà corrispondere ai dati indicati nella targa di identificazione, posta sul quadro stesso. Il prezzo si intende comprensivo degli oneri derivanti dalle seguenti lavorazioni: siglatura funzioni, apposizione di terminali a pressione preisolati sui conduttori di cablaggio, morsettiere di attestazione cavi adeguatamente dimensionate e poste in apposito settore del quadro in funzione dell'arrivo cavi, legatura ed ancoraggi, eseguiti con idonei materiali, scorta, sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte, idonei supporti di fissaggio dimensionati e scelti in funzione della superficie di ancoraggio, le guide porta apparecchiatura opportunamente distanziate, l'eventuale zoccolo per l'appoggio a terra, l'eventuale installazione di piastra di fondo sia zincata che isolante, l'eventuale porta interna, il tettuccio di copertura in caso di installazione all'aperto, idoneo sistema di passaggio cavi tipo Cabo-stop o similari, eventuale sistema di accoppiamento in caso di utilizzo di più quadri collegati tra loro. Inoltre nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. 1x6 moduli, porta cieca VICINO CONTATORI ENERGIA ELETTRICA A LIVELLO TERRA					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	56,57	56,57
12 B.62.38.0760 .005	INT. DIFFERENZIALE PURO / BLOCCO DIFFERENZIALE SELETTIVO, classe A S · 2P Fornitura e posa in opera di interruttore differenziale puro o blocco differenziale agganciabile, senza sg ... preisolati, la siglatura, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Bipolare (2P), 40 A, I_{dn} 0,3 A INT. DIFFERENZIALE PURO / BLOCCO DIFFERENZIALE SELETTIVO, classe A S · 2P Fornitura e posa in opera di interruttore differenziale puro o blocco differenziale agganciabile, senza sganciatori magnetotermici, conforme alle prescrizioni CEI EN 61009-1 (CEI 23-44) e CEI EN 60947-2 (CEI 17-5), quadripolare 415 V, a media sensibilità, selettivo, classe A S per correnti di guasto di tipo alternato ed unidirezionali pulsanti, protetto contro le sovratensioni impulsive; tipo a scatto modulare da 17.5 mm su profilato EN 50022. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori dotati di idonei tubetti terminali preisolati, la siglatura, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Bipolare (2P), 40 A, I_{dn} 0,3 A QUADRETTO PROTEZIONE MONTANTE - LIVELLO TERRA					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	159,48	159,48
13 B.62.38.0440 .025	INT. AUT. MAGNETOTERMICO PDI 6kA (I_{cn}), C Fornitura e posa in opera di interruttore automatico magnetotermico con potere di interruzione (I_{cn}) 6kA secondo CEI EN 60898-1, conforme ... li preisolati, la siglatura, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Unipolare + N; (1P+N) 6+32 A INT. AUT. MAGNETOTERMICO PDI 6kA (I_{cn}), C Fornitura e posa in opera di interruttore automatico magnetotermico con potere di interruzione (I_{cn}) 6kA secondo CEI EN 60898-1, conforme alle							
	A R I P O R T A R E							2'131,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'131,93
14 B.62.38.0620 .010	prescrizioni CEI EN 60898-1 (CEI 23-3/1), 230÷400 V, limitatore, curva C con corto circuito Im tra 5÷10 In, per protezione cavi e utilizzatori classici; tipo a scatto modulare da 17.5 mm su profilato EN 50022. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori dotati di idonei tubetti terminali preisolati, la siglatura, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Unipolare + N; (1P+N) 6+32 A protezione alloggio generale protezione montante					1,00	57,91	115,82
						1,00		
						2,00		
15 NV.O.1.610. 05	INT. AUT. MAGNETO-TERMICO DIFFERENZIALE PDI 6 kA (Icn), C, classe AC · 1P+N Fornitura e posa in opera di interruttore automatico magnetotermico differenziale, un polo protetto con ... , la siglatura, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Unipolare + N; (1P+N) 10+32 A, Idn 0,03 A INT. AUT. MAGNETO-TERMICO DIFFERENZIALE PDI 6 kA (Icn), C, classe AC · 1P+N Fornitura e posa in opera di interruttore automatico magnetotermico differenziale, un polo protetto con neutro apribile, potere di interruzione (Icn) 6 kA, conforme alle prescrizioni CEI EN 61009-1 (CEI 23-44) e CEI EN 61009-2-1 (CEI 23-45), 230 V, limitatore, curva a C con corto circuito Im tra 5÷10 In, per protezione cavi e utilizzatori classici; differenziale classe AC per correnti di guasto di tipo alternato, protetto contro le sovratensioni impulsive; tipo a scatto modulare da 17.5 mm su profilato EN 50022. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori dotati di idonei tubetti terminali preisolati, la siglatura, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Unipolare + N; (1P+N) 10+32 A, Idn 0,03 A protezione soffitta					1,00	124,43	124,43
						1,00		
16 NV.O.1.700. 05	Sostituzione di serratura a doppia mappa di portoncino blindato di ingresso, con serratura a cilindro di sicurezza del tipo europeo (con chiave di sicurezza, defender, chiave punzo ... viste dalla voce "revisione semplice di serramenti" e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sostituzione di serratura a doppia mappa di portoncino blindato di ingresso, con serratura a cilindro di sicurezza del tipo europeo (con chiave di sicurezza, defender, chiave punzonata e scheda di duplicazione) compatibile, compresa revisione del blindato. La nuova serratura dovrà dare la massima garanzia di durabilità e di sicurezza del portoncino, permettendo il numero di mandate previsto dalla serratura originaria. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la rimozione della vecchia serratura, il montaggio della nuova, compreso il cilindro (di sicurezza di tipo europeo) ed il defender altamente resistente, il foro per il montaggio del defender, il collegamento delle aste dei pistoncini antistrappo, la revisione e manutenzione dei meccanismi di chiusura interni, lo smontaggio e rimontaggio di pannelli, cornice perimetrale dell'anta, maniglie, borchie, spioncini, la fornitura di 3 copie delle chiavi e scheda di riproduzione, la revisione della porta mediante le operazioni previste dalla voce "revisione semplice di serramenti" e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. [locale 1]					1,00	331,29	331,29
						1,00		
	A R I P O R T A R E							2'703,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'703,47
	lo smontaggio ed il successivo rimontaggio dell'anta. Taglio alla base di serramenti di qualsiasi forma e dimensione, per ridurne l'altezza, causa la variazione di spessore dei pavimenti per rifacimento degli stessi, al fine di permetterne la perfetta chiusura; è compreso il taglio dell'anta ed eventualmente del telaio. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per lo smontaggio ed il successivo rimontaggio dell'anta. [locale 8]					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	36,81	36,81
17 NV.O.1.710. 05	Revisione semplice di serramenti di qualsiasi materiale, tipo, forma, dimensione, a qualsiasi piano, sia esterni che interni, ad una o due ante mediante: - pulizia e verifica del f... ra / fissaggio di tutte le parti allentate, comprese eventuali parti del telaio, - eventuale regolazione di chiudiporta. Revisione semplice di serramenti di qualsiasi materiale, tipo, forma, dimensione, a qualsiasi piano, sia esterni che interni, ad una o due ante mediante: - pulizia e verifica del funzionamento con lubrificazione delle parti in movimento compresa serratura, - revisione, compresa regolazione, della ferramenta di sostegno e di apertura/chiusura, compreso eventuale smontaggio e rimontaggio dell'anta per la f.p.o. di anelli di spessoramento per la regolazione in altezza, compresa l'eventuale sostituzione di parte accessorie di importo fino a 10,00 euro circa, - riavvitatura / fissaggio di tutte le parti allentate, comprese eventuali parti del telaio, - eventuale regolazione di chiudiporta. [locale 2] [locale 5] [locale 1] [locale 7] [locale 1]porta verso soggiorno					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					5,00	37,13	185,65
18 NV.L.2.190. 10	Smontaggio e rimontaggio di apparecchi sanitari (lavello, lavabo (con o senza colonna), bidet e wc, compresa eventuale cassetta), comprensivi di rubinetterie e gruppi di scarico, c ... onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. - smontaggio e ricollocamento eseguiti nel corso di interventi distinti Smontaggio e rimontaggio di apparecchi sanitari (lavello, lavabo (con o senza colonna), bidet e wc, compresa eventuale cassetta), comprensivi di rubinetterie e gruppi di scarico, con deposito del materiale al piano di intervento e con rimontaggio eseguito nel corso dello stesso intervento di rimozione o nel corso di un intervento successivo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la chiusura dell'alimentazione idrica, la pulizia del sito interessato da residui di collante, silicone e tassellature, la sostituzione di eventuali parti accessorie (quali guarnizioni, tasselli di ancoraggio, mensole di sostegno, ecc.), lo smontaggio e rimontaggio di rubinetterie, complete di gruppo scarico e sifone completo (tubazione, sifone, canotto, raccordi, rosone e guarnizioni) e dell'eventuale colonna, il collegamento alle reti di scarico e di adduzione dell'acqua calda e fredda, l'impiego di adesivi siliconici per sigillature e stuccature ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. - smontaggio e ricollocamento eseguiti nel corso di interventi distinti [locale 8]wc [locale 8]bide [locale 8]lavandino					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	75,82	227,46
19 B.72.54.0003 .001	LAVABO IN PORCELLANA Fornitura e posa in opera di lavabo in porcellana dura vitreous china UNI 4542-4543 completo di scarico a saltarello, piletta diametro 1 1/4, scarico cromato, ... alla rete idrica e di scarico e quanto altro necessario							
	A R I P O R T A R E							3'153,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'153,39
20 B.36.20.0010 .025	per dare il lavoro finito a regola d'arte. dimensioni 50x40 ca. LAVABO IN PORCELLANA Fornitura e posa in opera di lavabo in porcellana dura vitreous china UNI 4542-4543 completo di scarico a saltarello, piletta diametro 1 1/4, scarico cromato, canotto, rosone e rubinetti sottolavabo in rame con rosette. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per staffe di supporto, zanche e bulloni di ancoraggio e per l'allacciamento alla rete idrica e di scarico e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. dimensioni 50x40 ca. [locale 8]					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	252,96	252,96
	PORTE TAMBURATE LISCE IMPIALLACCIAIE Fornitura e posa in opera di porte interne tamburate lisce impiallacciate, composte dai seguenti elementi principali: · falso telaio in legno d ... di materiali e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. rovere: ad un battente fino a 1.60 m² PORTE TAMBURATE LISCE IMPIALLACCIAIE Fornitura e posa in opera di porte interne tamburate lisce impiallacciate, composte dai seguenti elementi principali: · falso telaio in legno di abete dello spessore minimo di 20 mm, posto in opera mediante zanche in lamiera d'acciaio e/o zocchetti in numero e dimensioni sufficienti per dare stabilità e tenuta all'intero serramento; · telaio fisso in legno di abete di prima scelta dello spessore minimo di 30 mm, rivestito sulle parti in vista da impiallacciatura pregiata, completo di mostre (normali o maggiorate per locali piastrellati) fissate con incastri e collanti od altro sistema idoneo (sono escluse le chiodature in vista); falso telaio e telaio fisso di larghezza idonea per muri finiti fino a 15 cm; · battente con ossatura in legno duro con elementi uniti mediante incastro o sistema di analoghe caratteristiche, anima costituita da nido d'ape in cartone plastificato dello spessore di 35 mm e maglie da 10 mm, rivestito sulle due facce con pannelli in MDF (mediumdensity) o con compensato di pioppo di prima scelta dello spessore di 4 mm, con impiallacciatura in legno pregiato; · ferramenta di portata, manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui è destinata composta da tre cerniere in acciaio bronzato del tipo incassato od a tre gambi filettati, serratura con relative chiavi, gruppo maniglie in alluminio anodizzato del tipo antinfortunistico con eventuale sblocco di emergenza esterno, complete di placche, di tipo e colore a scelta della D.L.; · finitura superficiale del telaio e del battente mediante applicazione di due mani successive di vernice poliuretanica trasparente (neutra o colorata), nell'aspetto a scelta della D.L., previa opportuna preparazione del fondo in modo da ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per le guarnizioni di tenuta, le sigillature, l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori, l'uso di materiali e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. rovere: ad un battente fino a 1.60 m² [locale 6] [locale 9] [locale 10]	1,00 1,00 1,00	0,80 0,80 0,80		2,000 2,000 2,000	1,60 1,60 1,60		
	SOMMANO cad.					4,80	405,60	1'946,88
21 NV.C.5.400. 05	Fornitura e posa in opera di profili per soglie in ottone con sezione ad "L" o a "T" per la separazione di pavimenti. Fornitura e posa in opera di profili per soglie in ottone con sezione ad "L" o a "T" per la separazione di pavimenti. [LOCALE 8]					0,80		
	SOMMANO m					0,80	13,10	10,48
22 NV.M.1.263. 05	Fornitura e posa in opera di apparecchio di illuminazione da interno / esterno, a soffitto o a parete, IP40, utilizzo diversi tipi di lampada mantenendo le stesse dimensioni e form ... per la posa,							
	A R I P O R T A R E							5'363,71

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							5'363,71
23 NV.Y.1.100. 05	l'allacciamento ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. compatta, E27, 9-11 W o led Fornitura e posa in opera di apparecchio di illuminazione da interno / esterno, a soffitto o a parete, IP40, utilizzo diversi tipi di lampada mantenendo le stesse dimensioni e forma, vetro diffusore infrangibile e termoresistente, completo di portalampana in porcellana e lampade con eventuale rifasamento; tipo e colore a scelta della D.L. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, l'allacciamento ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. compatta, E27, 9-11 W o led [locale 11]					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	50,32	50,32
	Intervento generico di manutenzione per l'esecuzione di opere di qualsiasi tipo (opere edili, elettriche, idrosanitarie, meccaniche, da pittore, lattoniere, carpentiere, falegname, ... amento materiali e trasporti a discarica. per fornitura materiali fino a 10 euro - per intervento di durata fino a 1 ora Intervento generico di manutenzione per l'esecuzione di opere di qualsiasi tipo (opere edili, elettriche, idrosanitarie, meccaniche, da pittore, lattoniere, carpentiere, falegname, fabbro, serramentista, ecc...), consistente nell'esecuzione delle operazioni necessarie per l'eventuale ricerca del guasto anche con apparecchiatura idonea e nell'esecuzione di lavorazioni mediante l'impiego di materiali e/o la sostituzione di componenti di importo limitato compreso nelle fasce di importo associate alle sottovoci sottostanti. Nel caso di interventi di manutenzione con forniture di materiali e/o di componenti di valore superiore alla soglia massima prevista di 70,00 euro, dovranno essere contabilizzate con apposite voci le forniture detraendo dall'importo totale delle forniture stesse l'importo di 70,00 euro; l'eventuale detrazione di 70,00 euro verrà contabilizzata con l'apposita sottovoce ""detrazione importo a forfait per la fornitura di materiali"". Nel caso di interventi di manutenzione la cui durata sia superiore a 4 ore, oltre a contabilizzare la corrispettiva sottovoce di intervento fino a 4 ore, saranno contabilizzate in economia le ore impiegate eccedenti le prime 4. Dovrà essere consegnato rapportino indicante il dettaglio delle lavorazioni eseguite, l'elenco dei materiali/componenti impiegati con le rispettive quantità, la durata effettiva dell'intervento. Al termine dei lavori, se dovuto, la ditta esecutrice dovrà rilasciare la dichiarazione di conformità dei lavori eseguiti. Nel prezzo si intendono, altresì, compresi e compensati gli oneri per gli spostamenti fino al e dal luogo d'intervento, la fornitura in cantiere dei materiali necessari allo svolgimento delle lavorazioni, il sollevamento ai piani, l'abbassamento ed il trasporto a discarica autorizzata dei materiali di risulta, l'indennità di discarica ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Si utilizza la presente voce ""intervento generico di manutenzione"" se nell'elenco prezzi di ITEA S.p.A. e nell'elenco prezzi della Provincia Autonoma di Trento non esistono voci che corrispondono alla specifica lavorazione eseguita. Per durata effettiva dell'intervento si intende il tempo impiegato per l'esecuzione dell'intervento sul posto, esclusi i tempi per spostamenti, approvvigionamento materiali e trasporti a discarica. per fornitura materiali fino a 10 euro - per intervento di durata fino a 1 ora [locale 11]rimozione e smaltimento porta e rete letto [locale 8]rimozione colore su rivestimento doccia [locale 5]sistemazione pavimento vicino porta					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	71,06	213,18
24 NV.O.1.520. 05	Sostituzione di serratura esterna del tipo con cilindro con serratura del tipo inglese, con scrocco a due mandate e per distanze varie, complete di tre chiavi, compreso lo smontaggio dell'esistente ed ogni altro onere. Sostituzione di serratura esterna del tipo con cilindro con serratura del tipo inglese, con scrocco a due mandate e per distanze varie, complete di tre chiavi, compreso lo smontaggio dell'esistente ed ogni							
	A R I P O R T A R E							5'627,21

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI			
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	R I P O R T O							5'627,21		
25 B.42.05.0025 .205	altro onere. [locale 11]sostituzione serratura porta accesso soffitta					1,00	72,31	72,31		
	SOMMANO cad					1,00				
	SERRAMENTI IN PVC COLORATO IN MASSA - Uf <1.1 W/m²K Fornitura e posa in opera di serramenti di finestre e portefinestre realizzati con profili estrusi in p.v.c. colorato in massa (... po fino a 300 mm: lunghezza (minimo 1.50 m) davanzali interni in pvc larghezza fino a 0,20m lunghezza (minimo 1.50 m) m SERRAMENTI IN PVC COLORATO IN MASSA - Uf <1.1 W/m²K Fornitura e posa in opera di serramenti di finestre e portefinestre realizzati con profili estrusi in p.v.c. colorato in massa (colori chiari) non rivestito, a norma UNI EN 12608 classificazione climatica S, con coefficiente di trasmittanza termica del profilo Uf <1.1 W/m²K, idonei per garantire le prestazioni di sistema previste dal Capitolato Speciale d'Appalto e dalla relazione tecnica L.10/91 · D.lsg.192/2005, documentate mediante certificazione rilasciata da laboratori autorizzati; in ogni caso le prestazioni non dovranno essere inferiori ai riferimenti minimi previsti dalle normative di riferimento - UNI EN 143511 “Finestre e porte · Norma di prodotto, caratteristiche prestazionali” I serramenti saranno eseguiti a disegno e composti dai seguenti elementi principali: · falso telaio in tubolare di acciaio dello spessore di 20/10 di mm, zincato a caldo, posto in opera mediante zanche in acciaio o tasselli ad espansione in numero e dimensioni sufficienti a garantire stabilità e tenuta all'intero serramento; · serramento realizzato con il sistema denominato a giunto aperto , mediante profili estrusi con compound di p.v.c. rigido con stabilizzanti a base di Ca Zn (sono vietati stabilizzanti a base Pb o Cd); le pareti dei profili dovranno avere uno spessore minimo di 2,8 mm, con tolleranze conformi alla norma RAL·GZ 716/1; i profili dovranno avere dei rinforzi in profilati di acciaio zincato ST 02 Z NA o 1.0226-275 NA secondo le norme DIN EN 10142/17162 parte 1 con di sagoma adeguata e spessore minimo di 1.5 mm, ancorati al profilato in p.v.c. mediante viti autoforanti ad una distanza massima di 300 mm; · i profilati in p.v.c. dovranno essere collegati negli angoli a 45° con un procedimento di saldatura di testa ad elemento caldo mediante saldatrice apposita, rispettando le istruzioni DVS 2207 Parte 25 ed asportando successivamente il cordolo di saldatura su ogni lato del profilo; per i collegamenti dei traversi oltre alla saldatura è consentito l'uso di giunti meccanici; · il sistema sarà composto da telaio fisso e da anta/e mobile/i delle dimensioni opportune per assicurare le prestazioni richieste, semicomplanare all'esterno ed a sovrapposizione all'interno; il sistema, mediante asole di drenaggio e ventilazione in numero e dimensioni idonei, dovrà garantire l'eliminazione di condense ed infiltrazioni dalle sedi dei vetri alla precamera del giunto aperto e da questa verso l'esterno; il serramento dovrà essere completo di idonei profili fermavetro applicati all'interno con aggancio continuo su tutta la lunghezza senza viti in vista, coprifiili interni ed eventuali raccordi a davanzale interno ed esterno; ·ferramenta di portata, sostegno e chiusura costituita da cerniere angolari in acciaio tropicalizzato di idonea sezione con regolazione micrometrica nelle tre direzioni, sistema di chiusura multiplo mediante nottolini, eventuale serratura con relative chiavi, eventuale apparecchiatura ad anta ribalta dotata di sicurezza contro l'errata manovra, gruppo di maniglie nella tipologia, caratteristiche, forma e colore a scelta della D. L.; in ogni caso la scelta delle apparecchiature dovrà essere eseguita in funzione di dimensioni, pesi e tipo di utenza in modo da garantire le migliori prestazioni; · guarnizioni statiche e dinamiche in EPDM o coplene senza soluzione di continuità ottenuta mediante unico montaggio intorno alla parte apribile o mediante termosaldatura; · la finitura superficiale che dovrà garantire la stabilità agli agenti atmosferici, secondo RAL·GZ 716/1, (dopo una irradiazione artificiale di 8 GJ/m², l'alterazione del colore non dovrà superare il livello 4 della scala dei grigi); · eventuale davanzale interno eseguito in p.v.c. con finitura in analogia al serramento; · eventuale elemento di finitura cassonetto (cielino o frontalino) con finitura in analogia al serramento, eseguito in p.v.c. con sistema di									
	A R I P O R T A R E							5'699,52		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							5'699,52
	fissaggio tale da consentire una facile rimozione per ispezione; · esclusa vetrata isolante, persiana avvolgibile e relativi accessori di movimentazione, valutati a parte. N.B. In ottemperanza al DM del 02/04/98, all'atto della fornitura del prodotto il serramentista dovrà documentare e certificare le prestazioni degli infissi (trasmissione termica complessiva (Uw), trasmissione luminosa, tenuta all'aria, tenuta all'acqua, resistenza al vento) nonché i laboratori e le metodiche usate per le verifiche; in particolare la trasmissione termica complessiva dovrà garantire quanto previsto dalla relazione di cui all'art.28 della L.10/1991 per l'edificio oggetto dell'appalto in ottemperanza al d.lgs 192/2005 così come modificato dalla L. 90/2013 e al D.P.G.P. TN 13 luglio 2009, n. 11·13/Leg e s.m. A parità di prestazioni sono da privilegiare serramenti dotati della certificazione volontaria IIP UNI. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la posa in opera, la sigillatura tra serramento, falso telaio e contesto edile eseguita con nastro espandibile in schiuma di poliuretano impregnata con densità complessiva di 150 kg/m³, completa di adeguato cordolo di sigillante elastico autovulcanizzante a norma DIN 18 545 T2 gruppo E, l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. CRITERI DI UTILIZZO METODOLOGIA PREZZO AL MQ : Il metodo di calcolo che prevede l'utilizzo della superficie del serramento è applicabile ove le dimensioni dello stesso ricadano contemporaneamente all'interno degli intervalli indicati per base (b) ed altezza (h). Qualora una od entrambe le dimensioni non ricadessero all'interno degli intervalli indicati, bisognerà procedere con il calcolo del prezzo secondo la metodologia da sempre utilizzata al metro lineare. Il metodo qui proposto si basa sull'utilizzo di un prezzo al mq da moltiplicare per la relativa superficie del serramento al quale va aggiunta la relativa "quota fissa". Es.: (prezzo al mq * superficie) + quota fissa = prezzo serramento Le dimensioni di riferimento per il calcolo della geometria del serramento sono da riferirsi al perimetro dello stesso e non alla luce architettonica, in modo da computare il materiale utilizzato. Le due voci (prezzo al mq e quota fissa) computano entrambe in modo ripartito secondo un algoritmo i prezzi dei componenti del serramento analizzato, ovvero telaio fisso (infisso) e telaio delle ante; quindi non è possibile per l'ottenimento del prezzo del singolo serramento utilizzare le voci singolarmente, ma devono essere utilizzate assieme come specificato nell'esempio di cui sopra. Si fa presente che la descrizione di quanto viene considerato compreso o meno nei prezzi per effettuare la computazione al metro quadrato è la stessa che vale per il calcolo con i prezzi al metro lineare. Di conseguenza nelle voci "prezzo al metro quadrato" e "quota fissa" sono già conteggiati (a titolo esemplificativo e non esaustivo): fornitura e posa, serramento composto da telaio fisso (infisso) ed anta/e, gocciolatoio, fermavetri, coprifili, ferramenta, maniglia, eventuali cilindri con chiave, guarnizioni, e quant'altro riportato all'inizio della descrizione del capitolo. Il metodo di computazione al metro quadrato quindi non tiene conto di (a titolo esemplificativo e non esaustivo): falso telaio, bancali interni od esterni, profili per realizzazione di "inglesina", celino del cassonetto, cassonetto, vetro. Questi elementi accessori restano da computare secondo la classica procedura da sempre utilizzata. In conclusione, quando si va a determinare il prezzo del serramento, che si scelga il metodo che utilizza i prezzi al metro lineare od il metodo "a metro quadrato", gli elementi accessori vanno aggiunti al "sistema telaio fisso + telaio mobile". davanzali in lamiera di alluminio 15/10 · sviluppo fino a 300 mm: lunghezza (minimo 1.50 m) davanzali interni in pvc larghezza fino a 0,20m lunghezza (minimo 1.50 m) m [locale 2] [locale 3]					1,50 1,50		
	SOMMANO m					3,00	57,82	173,46
	Parziale LAVORI A MISURA euro							5'872,98
	A R I P O R T A R E							5'872,98

